

Nasz znak: **Z - III.5142.15. 1 . 2024**

Data: **18 STY. 2024**

Sprawa: **pozwolenia na prace przy obiekcie zabytkowym**

Obiekt: **dawna cerkiew „dzwonnica przy kościele parafialnym i otoczenie kościoła parafialnego w Szpikołosach – z drzewostanem w granicach cmentarza kościelnego i skarpą wzgórza na którym jest usytuowany kościół, wpisana do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie z dn. 26.11.1966 r. znak: KL.V-7/86/66 pod numerem A/86**

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. c, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 37a, art. 37c, art. 89 pkt. 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840), § 13 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 672) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 października 2023 r. złożonego przez księdza kan. mgr. Waldemara Malinowskiego Proboszcza Parafii p.w. M.B. Łaskawej w Szpikołosach i jego uzupełnieniu w dn. 04.01.2024r.

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie

orzeka:

wydać pozwolenie Parafii Rzymskokatolickiej p.w. M.B. Łaskawej Szpikołosy 120 22-500 Hrubieszów na prowadzenie robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu pokrycia gontowego na dzwonnicy przy kościele parafialnym w Szpikołosach, w zakresie i sposób określony programie pt.:

„ Program robót budowlanych. Obiekt: Dzwonnica przykościelna w Szpikołosach 120. 22-500 Hrubieszów. Zakres: Wymiana pokrycia gontem dachu budynku dzwonnicy. Lokalizacja: Szpikołosy dz. nr 162. Gmina Hrubieszów 22-500 Hrubieszów, Inwestor: Parafia p.w. Przemienienia Pańskiego i Matki Bożej Łaskawej w Szpikołosach 120. 22-500 Hrubieszów. Branża: Architektoniczno-budowlana. Opracowanie: Zbigniew Kowalczyk. Hrubieszów dn. 28.12.2023r.” stanowiący załącznik do pozwolenia

z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:

- kierowania pracami albo wykonywania nadzoru inwestycyjnego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów w/w osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37a i 37c ustawy oraz oświadczenia tych osób o przyjęciu obowiązku kierowania pracami, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;
- zobowiązuje się wnioskodawcę do niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub prac konserwatorskich i restauratorskich

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia wydania, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmującego zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Planowane prace dotyczą dzwonnicy przy dawnej cerkwi prawosławnej, obecnie kościoła parafialnego p.w. Przemienienia Pańskiego i Matki Bożej Łaskawej w Szpikołosach. Jako cenny przykład drewnianej architektury sakralnej przełomu XVIII i XIX w. została wpisana do rejestru zabytków i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wszelkie prace wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Przedłożony program robót budowlanych przewiduje remont i wymianę zniszczonego gontowego pokrycia na dachu dzwonnicy. Realizacja prac z wypełnieniem podyktowanych warunków konserwatorskich i zgodnie z przedłożonym programem prac, zabezpieczy obiekt przed dalszym niszczeniem i nie wpłynie ujemnie na zachowanie zabytkowej substancji. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840),

Na podstawie art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego i Sportu w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 Kpa)

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu lub wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1 – 3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr inż. arch. *Olgięra Hawryluk*
Kierownik Delegatury w Zamościu

Otrzymuje:

1. Adresat
 2. WUOZ Delegatura w Z664
- Zał. 52 LK. BIP: 3597

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna

w dniu 26.01.2024
i podlega wykonaniu

Lublin, dnia 29.01.2024

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

[Signature]
mgr inż. arch. *Olgięra Hawryluk*
Kierownik Delegatury w Zamościu

Lubelski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Lublinie

Parafia Rzymskokatolicka
p.w. M.B. Łaskawej
Szpikołosy 120
22-500 Hrubieszów

Nasz znak: Z - III.5142.15.2 .2024

Data: 18 KWI. 2024

Sprawa: zmiana pozwolenia na prace przy obiekcie zabytkowym

Obiekt: dawna cerkiew „dzwonnica przy kościele parafialnym i otoczenie kościoła parafialnego w Szpikołosach – z drzewostanem w granicach cmentarza kościelnego i skarpą wzgórza na którym jest usytuowany kościół, wpisana do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Lublinie z dn. 26.11.1966 r. znak: KL.V-7/86/66 pod numerem A/86

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. c, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 pkt. 2 i art. 93 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r, poz. 840), § 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz.862 z późn. zm.) oraz art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dn. 02.04.2024r. przez księdza kan. mgr. Waldemara Malinowskiego Proboszcza Parafii p.w. M.B. Łaskawej w Szpikołosach

Lubelski Wojewódzki Konservator Zabytków w Lublinie

orzeka:

zmienić treść decyzji LWKZ z dnia 2024.01.18 znak: Z-III.5142.15.1.2024 dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. M.B. Łaskawej Szpikołosy 120 22-500 Hrubieszów na prowadzenie robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu pokrycia gontowego na dzwonnicy przy kościele parafialnym w Szpikołosach, w ten sposób, że **w sentencji decyzji po słowach:** „ Opracowanie: Zbigniew Kowalczyk. Hrubieszów dn. 28.12.2023r.” **decyzję należy uzupełnić tekstem:** „oraz w projektach pt.:

- „Nazwa elementu projektu budowlanego: Projekt zagospodarowania terenu. Nazwa zamierzenia budowlanego: Pokrycie dachowe dzwonnicy w zespole kościoła w Szpikołosach. Adres obiektu budowlanego: Szpikołosy 120 22-500 Hrubieszów. Kategoria obiektu budowlanego: X. Nazwa jednostki ewidencyjnej: jedn. Hrubieszów, Nazwa i numer obrębu ewid.: obr. Szpikołosy 060404_2.0090, Numer działki ewidencyjnej: dz. nr 162. Architektura: Projektant: mgr inż. arch. Bogdan Łasocha. Asystent projektanta opracowanie: mgr inż. arch. Jacek Adamkiewicz. Marzec 2024”
- „Nazwa elementu projektu budowlanego: Projekt architektoniczno-budowlany. Nazwa zamierzenia budowlanego: Pokrycie dachowe dzwonnicy w zespole kościoła w Szpikołosach. Adres obiektu budowlanego: Szpikołosy 120 22-500 Hrubieszów. Kategoria obiektu budowlanego: X. Nazwa jednostki ewidencyjnej: jedn. Hrubieszów, Nazwa i numer obrębu ewid.: obr. Szpikołosy 060404_2.0090, Numer działki ewidencyjnej: dz. nr 162. Architektura: Projektant: mgr inż. arch. Bogdan Łasocha. Asystent projektanta opracowanie: mgr inż. arch. Jacek Adamkiewicz. Marzec 2024”

Uzasadnienie:

Planowane prace dotyczą dzwonnicy przy dawnej cerkwi prawosławnej, obecnie kościoła parafialnego p.w. Przemienienia Pańskiego i Matki Bożej Łaskawej w Szpikołosach. Jako cenny przykład drewnianej architektury sakralnej przełomu XVIII i XIX w. została wpisana do rejestru zabytków i podlega prawnej ochronie konserwatorskiej. Zgodnie z przepisami

ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wszelkie prace wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Proboszcz Parafii p.w. M.B. Łaskawej w Szpikołosach wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych związanych z remontem pokrycia gontowego na dzwonnicy, dołączając do wniosku dokumentację projektową remontu. Z uwagi na fakt, że na powyższe prace urząd konserwatorski udzielił pozwolenia (decyzja z dnia 2024.01.18 znak: Z-III.5142.15.1.2024) ustalono w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego z Proboszczem Parafii w Szpikołosach zmianę w/w decyzji konserwatorskiej z rozszerzeniem jej zakresu o prace ujęte w dołączonej do wniosku dokumentacji projektowej. Realizacja tych prac w oparciu o program prac i dołączone do wniosku projekty poprawi warunki użytkowania, będzie miała pozytywny wpływ na zabezpieczenie zabytkowej struktury obiektu oraz jego estetykę. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840)

Na podstawie art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 §4 Kpa)

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu lub wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1 – 3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. Andrzej Ogiński
Kierownik Delegatury w Zamościu

Otrzymuje:

- ① Adresat.
2. WUOZ Delegatura w Zamościu - a/a
Zał. 52 LK, Bip: 5230/2024