**Hrubieszów, dn. 07.11.2024 r.**

**Zapytanie ofertowe**

**Nr RPOZ/6/2024**

*Zamówienie realizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.*

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Marian Pawlak

Czumów 16, 22-500 Hrubieszów

Tel.: 505999488

e-mail: czumow@op.pl

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalach mieszkalnych nr 3 i 4 w zabytkowym pałacu w Czumowie.

Inwestycja polegać będzie na wymiana 31 szt. okien oraz 5 szt. drzwi zewnętrznych wykonanych z drewna sosnowego w lokalach mieszkalnych nr 3 i 4, usytuowanych w zabytkowym pałacu w Czumowie, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych Województwa Lubelskiego pod nr A/602, stanowiących własność prywatną Barbary i Mariana małż. Pawlak.

Na zamówienie składa się wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na działce nr 107/3 w miejscowości Czumów, gmina Hrubieszów, zgodnie z załączonymi: dokumentacją projektową, decyzją pozwolenia na budowę oraz z koniecznością uzgodnienia szczegółowych rysunków wykonawczych i kolorystyki stolarki z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Przed podpisaniem umowy Zamawiający wymaga wykonania i przedstawienia do oceny Zamawiającego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków model okna wzorcowego wraz z propozycją kolorystyczną okna. Brak takiej akceptacji będzie uniemożliwiał podpisanie umowy na realizację zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (Oferenta).

Kod CPV:

45422100-2 – Stolarka drewniana

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani oferty wariantowej.
2. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej przed sporządzeniem oferty, po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

**III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 15 kwietnia 2025 r.

**IV. OKRES GWARANCJI**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace, na okres nie krótszy niż 36 miesięcy.

**V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

3. Cena złożonej oferty powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym podatki i ewentualne opłaty. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia pod względem asortymentu jak i ilości. W przeciwnym wypadku oferta zostanie odrzucona, jako nieodpowiadająca treści zapytania.

4. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku niniejszego postępowania na wybór wykonawcy. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Oferentów w związku z przygotowaniem i złożeniem ofert.

**V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w wykonaniu zamówienia.

2. Do udziału w postępowaniu uprawnieni są wykonawcy którzy:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności,

b) posiadają wiedzę i doświadczenie oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

- w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert ukończyli co najmniej 3 prace polegające na produkcji i montażu stolarki okiennej w obiekcie zabytkowym

W celu potwierdzenia oferent dostarczy dokumenty potwierdzające prawidłowe wykonanie robót, np. protokoły odbioru bez zastrzeżeń, referencje, dokumenty wydane przez konserwatora zabytków, potwierdzające wykonanie takich prac.

3. Oferta wykonawcy, który nie będzie spełniał warunków udziału w postępowaniu zostanie odrzucona.

**VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium powinno zostać wniesione w formie „pieniądza” – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o nr 11 1020 5356 0000 1902 0211 7935.

4. Skuteczne wniesienie wadium następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt 3 przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).

5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium, dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został dołączony do oferty.

6. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona.

7. Wadium zostanie zwrócone Oferentom niezwłocznie (maksymalnie w ciągu 14 dni) po zawarciu umowy z Oferentem, którego oferta została wybrana.

8. Wadium przepada na rzecz Zamawiającego, jeśli Oferent:

a) po wyborze jego oferty odmówi podpisania umowy w wyznaczonym terminie,

b) wycofa ofertę przed rozstrzygnięciem postępowania ofertowego na wybór wykonawcy,

c) naruszy warunki postępowania,

d) nie uzyska akceptacji Zamawiającego i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie modelu okna wzorcowego wraz z propozycją kolorystyczną, co będzie uniemożliwiało zawarcie umowy.

**VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przekazana za pośrednictwem poczty lub osobiście na adres: Marian Pawlak, Czumów 16, 22-500 Hrubieszów.
2. Termin składania ofert: do 9 grudnia 2024 r. do godz. 14:00. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie zostaną odrzucone bez rozpatrywania.
3. Forma składania ofert: pisemna na formularzu ofertowym zamieszczonym jako załącznik do niniejszego zapytania ofertowego, podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Oferenta.
4. Dopuszcza się możliwość złożenia oferty za pośrednictwem poczty e-mail na adres: czumow@op.pl . W tym przypadku oferta, w tym wszystkie załączniki, powinny zostać podpisane podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentacji Oferenta

**VIII. OCENA OFERT**

 Jedynym kryterium oceny ofert jest najniższa cena.

**IX. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**X. UWAGI KOŃCOWE**

1. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Pana Mariana Pawlak do zawarcia umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień.

**XI. ZAŁĄCZNIKI**

 1. Wzór formularza ofertowego.

 2. Projekt umowy.

 3. Dokumentacja projektowa.

 4. Decyzja pozwolenia na budowę.

 5. Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

ZAMAWIAJĄCY:

 Marian Pawlak